

Caborana

- **Municipio:** ALLER
- **Tipo:** Área Empresarial
- **Superficie total del ámbito:** 48.259m²
- **Acceso:** AS-112

Descripción

Terrenos de la antigua escombrera del pozo Santiago, adyacentes a la carretera AS-112. El Ayuntamiento de Aller adquirió a Hunosa en diciembre de 1994 unos 40.000 m² de terreno correspondientes a la escombrera del pozo Santiago de Caborana, situado junto a la nueva carretera. Sobre ellos urbanizó un polígono que fue inaugurado el 17/10/2003

Caborana fue incluido como actuación de reactivación minera en el Plan de Promoción del Suelo Industrial del Principado de Asturias (2001-2004) y financiado con fondos mineros y del Plan Complementario de Reactivación de las Comarcas Mineras

Distancias a puntos de interés

- 📍 A Oviedo: 24 Km
- 📍 A Avilés (Puerto): 34 Km
- 📍 A núcleo urbano más cercano (Caborana): 0 Km
- 📍 A Gijón (Puerto): 40 Km
- 📍 Al aeropuerto: 45 Km

Fases y superficies(en m²)

Nombre	Estado	Superficie bruta	Superficie industrial	Superficie dotacional	Superficie Viales	Superficie varios	Superficie Zonas verdes
Caborana	Existente	48.259m ²	21.746m ²	4.634m ²	10.194m ²	-	11.685m ²

Tejido empresarial: actividades más representativas

- Metal-mecánico (93,65%)
- Materiales no metálicos (6,35%)
- Comercio y alquiler (0,00%)
- Servicios generales de la administración (0,00%)
- Hostelería y ocio (0,00%)

Parámetros urbanísticos

- Ocupación máxima (%): 80
- Edificabilidad (m²/m²): 1
- Retranqueos a linderos (m): 5
- Altura a alero (m): 11
- Parcela mínima (m²): 500
- Frente mínimo de parcela (m): 10
- Altura a cumbrera (m): 15
- Fuente: Ordenanza de Industria Compatible del PGO de Aller (BOPA 03/11/2004)

Instalaciones y servicios

- **Redes de Suministro**
 - **Abastecimiento de agua:** Municipal
 - **Saneamiento:** Municipal
 - **Energía eléctrica:** Red subterránea
 - **Gas natural:** Red subterránea
 - **Voz y datos:** Red subterránea
- **Limpieza y conservación**
 - **Recogida de residuos sólidos urbanos:** Municipal
 - **Alumbrado público:** Municipal
- **Información y movilidad**
- **Seguridad y emergencias**
- **Ocio y conciliación**
 - **Hostelería**
 - **Alojamiento:** Hotel-Cafetería.

Enlaces de interés

Promotor:



Ayuntamiento de
Aller

AYUNTAMIENTO DE ALLER (AYTO. ALLER)

informacion@aller.es <http://www.aller.es>

Fotos





Listado de empresas

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
AYUNTAMIENTO DE ALLER (AYTO. ALLER) POL. IND. CABORANA, PARCELA DOTACIONAL - 33684 ALLER	98.549.40.00 http://www.aller.es informacion@aller.es	Ayuntamientos
CEPSA, S.A. (MOEVE) POL. IND. CABORANA PARCELA D2 - 33684 ALLER	98.548.15.95 https://www.moeve.es/	Comercio de combustibles
LA PANOYA DE LEVINCO, C.B. (LO DE ASTUR - WOLF BURGUER) POL. IND. CABORANA PARCELA D2 - 33684 ALLER	98.549.45.17 https://www.facebook.com/p/Lo-De-Astur-wolf-Burger-100065224521420/ adriwt_rompedor50@hotmail.com	Restauración y/o catering
MEGIDO, ASERRADERO DE PIEDRA NATURAL, S.L. POL. IND. CABORANA, S/N - 33684 ALLER	98.549.46.95 http://www.megido.es piedra@megido.es	Industria de la piedra
PERFILADOS DEL NORTE, S.A. (PERFINOR) POL. IND. POZO SANTIAGO DE CABORANA, S/N, NAVES 1 A 13 - 33684 ALLER	98.548.13.48 http://www.perfinor.com perfinor@perfinor.com	Producción y primera transformación de metales; Carpintería metálica
VETRO TOOL, S.A. (VETRO TOOL) POL. IND. CABORANA S/N. MOREDA - 33684 ALLER	98.548.15.66 http://www.vetrotool.com vetrotool@vetrotool.com	Fabricación de material y equipo eléctrico