

Almuña-Barcia I y II

- **Municipio:** VALDES
- **Tipo:** Área Empresarial
- **Superficie total del ámbito:** 85.979m²
- **Acceso:** N-634

Descripción

Situado en la margen izquierda de la N-632, entre las localidades de Almuña y Barcia, próximo a Luarca. La primera fase se inicia en 1991 con la adquisición de los terrenos, urbanizándose en el periodo 1992-1993. La ampliación se inicia en 2002, con las gestiones para la obtención de los terrenos, aprobándose el proyecto de urbanización a finales de 2003. Las obras de urbanización se realizan en 2005-2006, inaugurándose en marzo de 2006. En el polígono se ubica también el Centro de Empresas de Valdés.

La primera fase se incluyó en el Plan Regional de Suelo Industrial (1990-1993) y la segunda fue incluida como actuación de interés regional en el Programa de Promoción de Suelo Industrial del Principado de Asturias (2005-2008).

Distancias a puntos de interés

- 🚗 A Oviedo: 91 Km
- 🚗 A Avilés (Puerto): 58 Km
- 🚗 A núcleo urbano más cercano (Luarca): 3 Km
- 🚗 A Gijón (Puerto): 84 Km
- 🚗 Al aeropuerto: 48 Km

Fases y superficies(en m²)

Nombre	Estado	Superficie bruta	Superficie industrial	Superficie dotacional	Superficie Viales	Superficie varios	Superficie Zonas verdes
Almuña- Barcia I	Existente	55.952m ²	33.818m ²	2.260m ²	12.444m ²	-	7.430m ²
Almuña- Barcia II	Existente	30.027m ²	21.975m ²	2.415m ²	3.154m ²	-	2.483m ²

Tejido empresarial: actividades más representativas

- Comercio y alquiler (19,42%)

- Servicios generales (15,53%)
- Metal-mecánico (15,53%)
- Asesoría y gestión empresarial (9,71%)
- Papel, edición y artes gráficas (8,74%)
- Industria agroalimentaria (8,74%)
- Actividades especializadas de la construcción (6,80%)
- Madera y mueble (5,83%)
- Transporte, distribución y logística (4,85%)
- Materiales no metálicos (4,85%)

Parámetros urbanísticos

- Ocupación máxima (%): 70 - 90
- Edificabilidad (m²/m²): 1,032
- Retranqueos a linderos (m): 3 - 5
- Altura a alero (m): 7 - 10
- Parcela mínima (m²): 500
- Aparcamiento en parcela: 1 plaza por cada 100 m² construidos

Instalaciones y servicios

- **Redes de Suministro**
 - **Abastecimiento de agua**
 - **Saneamiento**
 - **Energía eléctrica:** Red MTy BT subterránea
 - **Gas natural:** Media Presión B
 - **Voz y datos:** Red subterránea
- **Limpieza y conservación**
 - **Recogida de residuos sólidos urbanos**
 - **Alumbrado público**
- **Seguridad y emergencias**
- **Ocio y conciliación**

Enlaces de interés

Admon. Local:



AYUNTAMIENTO DE VALDES (AYTO. VALDES)
PLZ. ALFONSO X EL SABIO, 1. LUARCA - 33700 VALDES
98.564.00.85 buzon@ayto-valdes.net <https://www.valdes.es/>

Org. empresarial:

ASOCIACION DE EMPRESARIOS Y PROPIETARIOS DEL POLIGONO
INDUSTRIAL DE ALMUÑA (ASEALBA)
POL. IND. ALMUÑA. BARCIA - 33700 VALDES

Promotor:



SOCIEDAD MIXTA DE GESTION Y PROMOCION DEL SUELO, S.A (SOGEPSA)
FRUELA 5-2º PLANTA - 33007 OVIEDO
98.520.82.08 info@sogepsa.com <http://www.sogepsa.com>

Fotos





Listado de empresas

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
ALQUIVADES, S.L. POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 22 - 33700 VALDES	98.564.21.72 www.alquivaldes.es alquivaldes@alquivaldes.es	Alquiler de equipo de construcción
ALUMINIOS DE VALDES, C.B. POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 13 - 33700 VALDES	98.564.16.18 http://www.aluminiosdevaldes.com/ info@aluminiosdevaldes.com	Carpintería metálica
ANTENA LOCAL DE LUARCA POL. IND. BARCIA-ALMUÑA. CENTRO DE EMPRESAS - 33700 VALDES	98.547.06.74 http://www.camara-ovi.es/luarca@camara-ovi.es	Cámaras de comercio
ASESORAMIENTO AGRARIO ASTURIANO, S.L. (ASEAGRO) POL. IND. ALMUÑA-BARCIA, PARC. 11 - 33700 VALDES	98.547.03.58 http://www.aseagro.com aseagro@aseagro.com	Asesoría y gestión empresarial
AUTOMOVILES BLANCO MOTOR, S.L. POL. IND. ALMUÑA, PARCELAS 4,5,6 - 33700 VALDES	98.547.05.04 http://www.automovilesblancomotor.com blancomotor10@terra.es	Venta y/o reparación de vehículos a motor
CENTRO DE EMPRESAS DE VALDES POL. IND. DE ALMUÑA-BARCIA - 33700 VALDES	98.564.28.28 http://www.valdes.es/centro-de-empresas centroempresas@ayto-valdes.net	Centros de empresas y de iniciativa empresarial
DELAGRO, S.COOP. AGROALIMENTARIA DE SEGUNDO GRADO POL. IND. ALMMUÑA-BARICA, APARTADO DE CORREOS 21, LUARCA - 33700 VALDES	98.564.02.20 http://www.delagro.org josepp@delagro.org	Comercio y alquiler
ESTEBAN GARCIA VALENCIA, E.I. (HIERROS VALENCIA) POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 21 - 33700 VALDES	98.564.03.89 hierrosvalencia@hotmail.com	Comercio y alquiler
FRANCISCO JAVIER YUSTE TUDELA, E.I. (CAFETERIA EL POLIGONO) POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 9 - 33700 VALDES	98.547.09.98	Hostelería y ocio
GRANIMAR ALONSO, S.L. POL. IND. ALMUÑA, PARC. 7, LUARCA - 33700 VALDES	98.564.27.99 granimar@occidente.com	Industria de la piedra

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
HEREDEROS DE PEPE EL BUENO, S.L. (PEPE EL BUENO) POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 14 - 33700 VALDES	98.547.04.75 https://www.pepelbueno.com/ info@pepelbueno.com	Comercio de productos alimenticios
IBERMUEBLE LUARCA, S.L.U. POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 1-3,12 - 33700 VALDES	98.564.20.31 ibermueble@hotmail.com	Industria del mueble
IMPRENTA BOADA, S.L.L. POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 8 - 33700 VALDES	98.564.06.55	Artes gráficas
INDUSTRIAS MECANICAS PERALTA, S.L. POL. IND. BARCIA-ALMUÑA, APDO. 87, LUARCA - 33700 VALDES	98.564.22.12 http://www.industriasperalta.com peralta@industriasperalta.com	Mecanizado
JOSE ANTONIO IGLESIAS GONZALEZ, E.I. (TALLERES IGLESIAS) POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 12 NAVE 2 - 33700 VALDES	98.564.21.51	Venta y/o reparación de vehículos a motor
JOSE ANTONIO MENDEZ OLIVEROS, E.I. (TALLERES EL MALECON) POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 26 - 33700 VALDES	98.564.13.05 http://www.talleresmalecon.com talleresmalecon@terra.es	Carpintería metálica
JOSE BALBINO GARCIA GONZALEZ, E.I. (SERVI-FRIO FIGER) POL. IND. ALMUÑA, PARC. 10, BARCIA - 33770 VALDES	98.547.06.20/639.811.694 servifriofiger.com	Instalaciones en edificios y obras
JOSE LUIS GARCIA PERES, E.I. (HERRERA SPORT ELECTROMECHANICA DE AUTOMOVILES) POL. IND. ALMUÑA-BARCIA, PARC. 2, LUARCA - 33700 VALDES	98.564.22.28 985642228@terra.es	Venta y/o reparación de vehículos a motor
LEGUMBRES LA TIERRINA VAQUEIRA, S.L.U. POL. IND. BARCIA-ALMUÑA PARC. 11 FASE II - 33700 VALDES	98.564.06.98 www.tierrinavaqueira.com correo@tierrinavaqueira.com	Comercio de productos alimenticios
LUARCA RIO, S.L. POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 16 - 33770 VALDES	98.564.00.77/ 26.02 luarcario@interbook.net	Artes gráficas
MALAQUIAS MORALES, S.A. (CASH AND CARRY) POL. IND. ALMUÑA, NAVE 5 - 33700 VALDES	98.564.00.16	Comercio de productos alimenticios
MARINO ALFONSO E HIJO, S.L. (CARPINTERIA LA CAPITANA) POL. IND. ALMUÑA-BARCIA, CTRA. DE NAVELGAS, KM. 1 LUARCA - 33770 VALDES	98.564.22.03	Industria de la madera
NAVARRO LOGISTICA DE VALDES, S.L. (TRANSPORTES NAVARRO) POL. IND. ALMUÑA, CENTRO DE EMPRESAS,	98.547.01.84 http://www.transportesnavarro.es	Transporte, distribución y logística

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
NAVE 18.. LUARCA - 33700 VALDES	info@transportesnavarro.es	
ORLANDO FERNANDEZ FERNANDEZ, E.I. (MINERVA) POL. IND. ALMUÑA-BARCIA, BORONAS, LUARCA - 33792 VALDES	68.698.08.73	Fabricación de material y equipo mecánico
PESCADOS Y MARISCOS VILLACARMEN, S.L. (MARISCOS VILLACARMEN) POL. IND. ALMUÑA, PARCELAS 6 - 7, LUARCA - 33700 VALDES	98.564.06.39 http://www.villacarmen.es administracion@villacarmen.es	Comercio de productos alimenticios
PRODUCTOS LA LUARQUESA, S.L. (LA LUARQUESA) POL. IND. ALMUÑA, FASE II, NAVE 12 - 33700 VALDES	98.564.00.51 http://www.laluarquesa.com laluarquesa@telefonica.net	Panadería y pastelería
TALLER GARCIA ARANGO, S.L. POL. IND. ALMUÑA, PARCELA 3 - 33700 VALDES	98.564.21.21	Venta y/o reparación de vehículos a motor