

## Riaño II y III

- **Municipio:** LANGREO
- **Tipo:** Área Empresarial
- **Superficie total del ámbito:** 322.840m<sup>2</sup>
- **Acceso:** AS-245

### Descripción

Separado de Riaño I por el río Nalón, el polígono de Riaño II fue promovido por SOGPESA, redactándose en 1991 los necesarios estudios técnicos y ejecutándose la urbanización en el periodo 1997-1998. El desarrollo de Riaño III, situado al otro lado de la vía de ferrocarril y promovido por el Ayuntamiento de Langreo, se inicia en el año 2000, simultaneando la redacción de los proyectos técnicos con las gestiones para la adquisición de terrenos. Las obras se ejecutaron en dos etapas, urbanizándose la primera fase en 2001 y la segunda en el 2003.

Riaño II fue incluido en el Plan Regional de Suelo Industrial (1990-1993) Riaño III fue incluido como actuación de reactivación minera en el Plan de Promoción del Suelo Industrial del Principado de Asturias (2001-2004) y financiada con cargo a Fondos Mineros y al Plan Complementario de Reactivación de las Comarcas Mineras (2001-2006).

### Distancias a puntos de interés

- ☞ A Oviedo: 23 Km
- ☞ A Avilés (Puerto): 42 Km
- ☞ A núcleo urbano más cercano (Langreo): 6 Km
- ☞ A Gijón (Puerto): 32 Km
- ☞ Al aeropuerto: 56 Km

### Fases y superficies(en m<sup>2</sup>)

Nombre	Estado	Superficie bruta	Superficie industrial	Superficie dotacional	Superficie Viales	Superficie varios	Superficie Zonas verdes
Riaño II	Existente	252.738m <sup>2</sup>	179.949m <sup>2</sup>	12.131m <sup>2</sup>	31.088m <sup>2</sup>	-	29.570m <sup>2</sup>
Riaño III.1 <sup>a</sup> fase	Existente	41.382m <sup>2</sup>	32.687m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	8.438m <sup>2</sup>	-	257m <sup>2</sup>
Riaño III. 2 <sup>a</sup> fase	Existente	28.720m <sup>2</sup>	20.532m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup>	6.896m <sup>2</sup>	-	1.292m <sup>2</sup>

### Tejido empresarial: actividades más representativas

- Metal-mecánico (34,53%)
- Obras de ingeniería civil (17,49%)
- Comercio y alquiler (11,88%)
- Materiales no metálicos (8,97%)
- Servicios ambientales (6,50%)
- Madera y mueble (6,28%)
- Actividades especializadas de la construcción (4,48%)
- Informática y nuevas tecnologías de la información (4,48%)
- Industria agroalimentaria (3,14%)
- Transporte, distribución y logística (2,69%)

## Parámetros urbanísticos

---

- Ocupación máxima (%): 70
- Retranqueos a viales (m): 5
- Retranqueos a linderos (m): 3
- Altura a alero (m): 12
- Altura a cumbrera (m): 15
- Fuente: TR PGO (BOPA 28/01/2011)

## Instalaciones y servicios

---

- **Redes de Suministro**
  - **Abastecimiento de agua:** Red municipal
  - **Saneamiento**
  - **Energía eléctrica**
  - **Gas natural:** Media Presión B
  - **Voz y datos**
- **Limpieza y conservación**
  - **Recogida de residuos sólidos urbanos:** Contenedores municipales ubicados en distintos puntos del polígono
  - **Recogida separada (papel, envases, vidrio):** Contenedores municipales ubicados en distintos puntos del polígono
  - **Alumbrado público:** Gestionado por el Ayuntamiento de Langreo
- **Información y movilidad**
  - **Directorio de empresas**
  - **Estación de servicio**
- **Seguridad y emergencias**
- **Ocio y conciliación**

## Enlaces de interés

---

### Promotor:



**Sogepsa**

SOCIEDAD MIXTA DE GESTION Y PROMOCION DEL SUELO, S.A (SOGEPSA)  
FRUELA 5-2º PLANTA - 33007 OVIEDO  
98.520.82.08 info@sogepsa.com <http://www.sogepsa.com>

### Promotor:



Ayuntamiento de Langreo

AYUNTAMIENTO DE LANGREO (AYTO. LANGREO)  
PLZ. ESPAÑA, S/N - 33900 LANGREO  
98.567.88.00 informacion@ayto-langreo.es <https://www.ayto-langreo.es/>

### Org. empresarial:



ASOCIACION DE EMPRESARIOS Y PROPIETARIOS DEL POLIGONO  
INDUSTRIAL DE RIAÑO II Y RIAÑO III (ASEPRI)  
POL. IND. RIAÑO II, C/PEÑA VILLA 3 - 33920 LANGREO  
98.573.20.68 apia@federacionapia.org

## Fotos

---



## Listado de empresas

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
<b>ALMACENAJE Y TOTAL DISTRIBUCION LOGISTICA, S.L. (ATDL)</b> POL. IND. RIAÑO II Y III, PARCELA 35 - 33920 LANGREO	<a href="tel:96.011.88.01">96.011.88.01</a> <a href="https://www.atdl.es">https://www.atdl.es</a> <a href="mailto:informacion@atdl.es">informacion@atdl.es</a>	Servicios logísticos, depósito, almacén y distribución para terceros
<b>ALSERTRANS, S.L. (AST GRUPO)</b> POL. IND. RIAÑO II, C/ LOS SOTOS. NAVE 29 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.526.91.26">98.526.91.26</a> <a href="http://www.astgrupo.com">http://www.astgrupo.com</a> <a href="mailto:ast@astgrupo.com">ast@astgrupo.com</a>	Otros servicios industriales; Otros servicios industriales; Otros servicios industriales
<b>ASOCIACION DE EMPRESARIOS Y PROPIETARIOS DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIAÑO II Y RIAÑO III (ASEPRI)</b> POL. IND. RIAÑO II, C/PEÑA VILLA 3 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.573.20.68">98.573.20.68</a> <a href="mailto:apia@federacionapia.org">apia@federacionapia.org</a>	Asociaciones de empresarios y propietarios de polígonos
<b>AUXILIAR DE PERFILES PERFORADOS METALICOS, S.A. (APERSA)</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELAS 12-15, RIAÑO - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.566.92.22">98.566.92.22</a> <a href="http://www.apersa.biz/">http://www.apersa.biz/</a> <a href="mailto:apersa@apersa.biz">apersa@apersa.biz</a>	Fabricación de productos metálicos
<b>BAZ DISTRIBUCIONES, C.B.</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELA 34 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.461.18.63">98.461.18.63</a> <a href="https://www.bazdistribuciones.com">https://www.bazdistribuciones.com</a> <a href="mailto:info@bazdistribuciones.com">info@bazdistribuciones.com</a>	Comercio de materiales de construcción
<b>BRISERVICE, S.C.</b> POL.IND. RIAÑO II - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.419.18.71">98.419.18.71</a> <a href="http://www.briservice.es">http://www.briservice.es</a> <a href="mailto:info@briservice.es">info@briservice.es</a>	Limpieza, lavandería y control de plagas
<b>COMERCIAL DE MATERIALES AISLANTES Y RECICLAJE, S.A. (COMARSA)</b> POL. IND. RIAÑO II. C/PEÑA VILLA, PARCELA 4 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.567.50.96">98.567.50.96</a> <a href="http://www.comarsafm.com">http://www.comarsafm.com</a> <a href="mailto:comarsa@comarsafm.com">comarsa@comarsafm.com</a>	Carpintería metálica; Comercio y alquiler
<b>COMPAÑIA PARA LA GESTION DE RESIDUOS SOLIDOS, S.A. (COGERSA)</b> POL. IND. RIAÑO II, ESTACION DE TRANSFERENCIA, FRIERES - 33290 LANGREO	<a href="http://www.cogersa.es">http://www.cogersa.es</a> <a href="mailto:cogersa@cogersa.es">cogersa@cogersa.es</a>	Recogida de residuos; Recogida de residuos; Tratamiento de residuos; Tratamiento de residuos; Otros Industria del reciclaje
<b>DIMENSION APLICACION DE PINTURAS, S.A. (DIMENSION)</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELA 5 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.567.69.21">98.567.69.21</a> <a href="http://www.grupoarboleya.com">http://www.grupoarboleya.com</a> <a href="mailto:dimension@grupoarboleya.com">dimension@grupoarboleya.com</a>	Tratamiento y revestimiento de metales
<b>DIMIR 5, S.L.L.</b> POL. INDUSTRIAL RIAÑO III PARCELAS 14 A 16 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.575.78.71">98.575.78.71</a> <a href="https://www.dimir5.com">https://www.dimir5.com</a> <a href="mailto:dimir@dimir.es">dimir@dimir.es</a>	Estructuras metálicas
<b>ENCAJA EMBALAJES DE MADERA, S.L.</b>	<a href="tel:98.566.92.70">98.566.92.70</a>	Industria de la madera

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
POL. IND. RIAÑO II, C/ PEÑA VILLA, 6 - 33920 LANGREO	<a href="http://www.encajaembalajes.com">http://www.encajaembalajes.com</a> / <a href="mailto:info@encajaembalajes.com">info@encajaembalajes.com</a>	
<b>ESCENARIOS HERNANDEZ, S.L.</b> POL. INDUSTRIAL RIAÑO III PARCELA 38 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.577.08.51">98.577.08.51</a> <a href="mailto:escenarios.hernandez@gmail.com">escenarios.hernandez@gmail.com</a>	Otras hostelería y ocio
<b>EXCLUSIVAS DE MAQUINARIA Y EQUIPOS, S.L.U. (EME)</b> POL. IND. RIAÑO III 3. PARCELAS 25 A 27 - 33290 LANGREO	<a href="tel:98.567.80.22">98.567.80.22</a> <a href="https://emerent.es/administracion@eme-sl.com">https://emerent.es/ administracion@eme-sl.com</a>	Alquiler de maquinaria y equipo
<b>F. COL TERMOPLASTICOS, S.L. (FRESCOL)</b> POL. IND. RIAÑO III, PARC. 32, 33 Y 34 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.573.02.37">98.573.02.37</a> <a href="http://www.frescol.es">http://www.frescol.es</a> <a href="mailto:fcolumplasticos@yahoo.es">fcolumplasticos@yahoo.es</a>	Productos congelados
<b>GESCOMETAL 2002, S.L. (GESCOMETAL)</b> POL. IND. RIAÑO III. PARCELA 20 - 24 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.569.94.15">98.569.94.15</a> <a href="http://www.gescometal2002.com">http://www.gescometal2002.com</a> <a href="mailto:comercial@gescometal2002.com">comercial@gescometal2002.com</a> / <a href="mailto:info@gescometal2002.com">info@gescometal2002.com</a>	Reciclaje / residuos; Comercio y alquiler
<b>GLOBAL DE ASESORAMIENTO Y APLICACION TECNICA, S.L. (ATEGLOB)</b> POL. RIAÑO II PARCELA 52 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.508.02.33">98.508.02.33</a> <a href="http://www.ateglob.com">http://www.ateglob.com</a> <a href="mailto:info@ateglob.com">info@ateglob.com</a>	Actividades especializadas de la construcción
<b>GRUISA, S.L.</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELA 54 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.579.40.47">98.579.40.47</a> <a href="http://www.gruisa.com/">http://www.gruisa.com/</a> <a href="mailto:gruisa@gruisa.com">gruisa@gruisa.com</a>	Alquiler de equipo de construcción
<b>HD DISTRIBUCION Y OBRA, S.L. (HD DISTRIBUCIONES)</b> POLIGONO INDUSTRIAL RIAÑO III, PARCELA 37-4 - 33929 LANGREO	<a href="tel:98.408.72.41">98.408.72.41</a> <a href="https://www.hddistribuciones.com">https://www.hddistribuciones.com</a> <a href="mailto:administracion@hddistribuciones.com">administracion@hddistribuciones.com</a>	Comercio de materiales de construcción
<b>HORMIGONES PELAYO, S.A.</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELAS 17 Y 18. - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.567.66.42">98.567.66.42</a> <a href="https://www.hormigonespelayo.com">https://www.hormigonespelayo.com</a> <a href="mailto:info@hormigonespelayo.com">info@hormigonespelayo.com</a>	Industria del cemento y derivados; Industria del cemento y derivados
<b>INDUSTRIAS Y MECANIZACIONES MICRO, S.A. (INMICROSA)</b> POL. IND. RIAÑO II. C/PEÑA VILLA, PARCELA 3 - 33920 LANGREO	<a href="tel:985678735">985678735</a> <a href="http://www.inmicrosa.com">http://www.inmicrosa.com</a> <a href="mailto:inmicrosa@inmicrosa.com">inmicrosa@inmicrosa.com</a>	Mecanizado; Fabricación de material y equipo mecánico
<b>JESUS AURELIO RUBIO TERENCE, E.I. (GRUAS RUBIO)</b> POL. IND. RIAÑO III, PARCELA 7 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.545.27.57">98.545.27.57</a> <a href="http://www.gruasrubio.es/">http://www.gruasrubio.es/</a> <a href="mailto:rubiogruas2022@gmail.com">rubiogruas2022@gmail.com</a>	Fabricación de material y equipo de transporte; Transporte de mercancías
<b>MARCOS ALONSO FERNANDEZ, E.I. (CARPINTERIA EL HORRON)</b>	<a href="tel:98.567.45.30/630.108.973">98.567.45.30/630.108.973</a> <a href="http://www.elhorron.es">http://www.elhorron.es</a>	Industria de la madera

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
POL. IND. RIAÑO III, PARCELA 6 - 33920 LANGREO	<a href="mailto:info@elhorron.es">info@elhorron.es</a>	
<b>MARINO BERRIO, S.L.</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELAS 19 A 23 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.567.52.54">98.567.52.54</a> <a href="http://www.marinoberrio.com">http://www.marinoberrio.com</a> <a href="mailto:marinoberrioasturias@hotmail.com">marinoberrioasturias@hotmail.com</a>	Otros Industria del reciclaje
<b>MINOVA IBERICA, S.L.</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELA 33 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.566.99.11">98.566.99.11</a> <a href="http://www.bulteck.com">http://www.bulteck.com</a> <a href="mailto:info@bulteck.com">info@bulteck.com</a>	Fabricación de productos metálicos
<b>MUDANZAS I. ESTRADA, S.L.</b> POL. IND. RIAÑO II, C/ PEÑA VILLA, Nº 50 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.521.22.85">98.521.22.85</a> <a href="http://www.mudanzasestrada.com">http://www.mudanzasestrada.com</a> <a href="mailto:info@mudanzasestrada.com">info@mudanzasestrada.com</a>	Servicios logísticos, depósito, almacén y distribución para terceros
<b>MULTI-INFORMATICA PRINCIPADO, S.L. (SR7)</b> POL. IND. DE RIAÑO II, C/ LOS SOTOS, 35 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.522.03.13">98.522.03.13</a> <a href="http://www.sr7.eu">http://www.sr7.eu</a> <a href="mailto:administracion@sr7.eu">administracion@sr7.eu</a>	Programación informática
<b>PERFILES LLANEZA, S.A. (PELLSA)</b> POL. IND. RIAÑO II. PARCELAS 54 Y 55 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.595.43.50">98.595.43.50</a> <a href="https://pellsa.com/">https://pellsa.com/</a> <a href="mailto:info@pellsa.com">info@pellsa.com</a>	Producción y primera transformación de metales
<b>PREVENCION DE INCENDIOS SEGURIDAD APLICADA, S.L. (PREVINSIA)</b> POL. IND. RIAÑO III, NAVE 27-30B - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.526.95.37">98.526.95.37</a> <a href="http://www.previnsa.com/">http://www.previnsa.com/</a> <a href="mailto:previnsa@previnsa.com">previnsa@previnsa.com</a>	Seguridad y vigilancia; Educación
<b>PREVINSIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L. (PREVINSIA)</b> POL. IND. RIAÑO III, NAVE 27 - 33900 LANGREO	<a href="tel:985269537">985269537</a> <a href="https://previnsa.com/">https://previnsa.com/</a> <a href="mailto:previnsa@previnsa.com">previnsa@previnsa.com</a>	Consultoría técnica, inspección y control
<b>PROYECTOS METAL LASER, S.L. (COTEC)</b> POL. IND. RIAÑO III, PARCELAS 17-18-19 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.449.82.75">98.449.82.75</a> <a href="https://www.cotecasturias.com/">https://www.cotecasturias.com/</a> <a href="mailto:info@cotecasturias.com">info@cotecasturias.com</a>	Ingeniería
<b>RAMON FELIX MARISCAL FERNANDEZ, E.I. (GRUPO LA KARPA)</b> POL. IND. RIAÑO III, PARCELA 42 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.598.70.12">98.598.70.12</a> <a href="https://www.lakarpa.com">https://www.lakarpa.com</a> <a href="mailto:administracion@larkarpa.com">administracion@larkarpa.com</a>	Servicios generales
<b>RUBEN FERNANDEZ LOPEZ, E.I. (CORAZON NEGRO)</b> POL. IND. RIAÑO II, PARCELA 32 - 33920 LANGREO	<a href="tel:66.979.47.52">66.979.47.52</a> <a href="http://www.corazonnegroasturias.com">http://www.corazonnegroasturias.com</a> <a href="mailto:corazonnegrocrossfit@gmail.com">corazonnegrocrossfit@gmail.com</a>	Otras hostelería y ocio
<b>S21 SEÑALIZACION, S.L. (S21 SEÑALIZACION)</b> POL. IND. RIAÑO III, NAVE 5 - 33920 LANGREO	<a href="tel:98.526.92.29">98.526.92.29</a> <a href="http://www.s21.es">http://www.s21.es</a> <a href="mailto:s21@s21.es">s21@s21.es</a>	Sin actividad; Artes gráficas; Educación

Nombre de empresa y dirección	Datos de contacto	Actividad
<b>SOLUCIONES INTEGRALES DE ASECON 2012, S.L. (ASECON)</b> POL. IND. RIAÑO 2. PARCELA 52 - 33920 LANGREO	<a href="tel:985080233">985080233</a>	Asesoría y gestión empresarial
<b>TALLERES ROBLES, S.A.</b> POL.IND. RIAÑO II, PARCELA 29 - 33920 LANGREO	<a href="tel:984390531">98.439.05.31</a> <a href="https://www.talleresrobles.com">https://www.talleresrobles.com</a> <a href="mailto:info@talleresrobles.com">info@talleresrobles.com</a>	Venta y/o reparación de vehículos a motor
<b>TRANSPORTES BLANCO ASTURIAS, S.L. (TBA)</b> POL. IND. RIAÑO II. PARCELA 16 - 33920 LANGREO	<a href="tel:985674875">98.567.48.75</a> <a href="http://www.transportesblancoasturias.com">http://www.transportesblancoasturias.com</a> <a href="mailto:tba@prindas.com">tba@prindas.com</a>	Transporte, distribución y logística
<b>TRANSPORTES PICHANO, S.L.</b> POL. RIAÑO II PARCELA 11 - 33920 LANGREO	<a href="tel:985698070">98.569.80.70</a> <a href="https://transportespichano.com/">https://transportespichano.com/</a> <a href="mailto:administracion@transportespichano.com">administracion@transportespichano.com</a>	Transporte de mercancías
<b>V G VIVIENDAS, S.L.</b> POL. IND. RIAÑO II, C/ PEÑA VILLA, 53 - 33920 LANGREO	<a href="tel:985771809">98.577.18.09</a> <a href="mailto:vgviviendas@telecable.es">vgviviendas@telecable.es</a>	Construcción de edificios